

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



TRENTO CENTRO

villa singola con due appartamenti indipendenti, in ottimo stato, con giardino di proprietà. Al piano seminterrato dispone di ampi locali di servizio e grande garage. **Trattativa riservata.** APE D 205.42 kWh/m².

MONTE BONDONE, VASON

appartamento con spettacolare vista in residence con accesso diretto a servizi Hotel e Wellness. **Euro 170.000.** APE A 27,70 Kwh/mqa.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259

Studio Immobiliare MIGLIORINI

TRENTO Via Grazioli, 106/1

Tel. 0461.263542

info@studiomigliorini.eu

Le nostre migliori proposte a pag. 16 - 17

STUDIO EURO TRENTO

C.so 3 Novembre 45

☎ 0461/390719

www.eurostudiotn.it

info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

IMMOBIL 3 TRENTO

AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI

CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO
Via Dordi, 4

Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 21

Altre proposte a pag. 1

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -

Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

TRENTO POVO, ZONA BORINO



Euro 269.000,00

grazioso appartamento posto a primo piano in ottimo stato, di mq. 100 comm, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, grande ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato, due stanze da letto, due balconi. Completo di garage. Parzialmente arredato.

Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16

T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30

T. 0464.424458

Le nostre migliori proposte a pag. 4/5/6

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 12-13

SOLUZIONE CASA

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 8 - 9

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

CADINE

NUOVA REALIZZAZIONE A+

- 3 CAMERE DA LETTO
- GEOTERMIA + POMPA DI CALORE
- VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
- GARAGE + CANTINA + POSTO AUTO PRIVATO - DEUMIDIFICATORE
- TRIPLO VETRO - PANNELLI FOTOVOLTAICI
- PERSONALIZZAZIONE INTERNI
- INIZIO LAVORI GIUGNO 2020



BACO IMMOBILIARE

349/7334124



VAL DI NON: RIF. PR.38:

Proponiamo in vendita in esclusiva prestigiosa villetta indipendente in posizione panoramica, di recente costruzione con finiture di pregio e spazio verde privato. Maggiori informazioni in ufficio. Certificata Classe Energetica A

**LAVIS:
RIF TN 344:**

Nella zona centrale di Lavis, proponiamo casa terra cielo da ristrutturare con possibilità di aumento di cubatura. Prezzo interessante. APE ND

Per maggiori informazioni
tel. 3342452790



TRENTO: SANTA MARIA MAGGIORE: RIF. TN361:

all'ultimo piano di una palazzina con ascensore, proponiamo appartamento di ampia metratura, con grandissimo soggiorno, cucina abitabile separata, 3 camere da letto, cabina armadio, doppi servizi, ripostiglio. Completo di balcone e grande cantina. APE ND

**TRENTO: CALGERANICA
AL LAGO: RIF. TN348:**

Nel cuore di Calceranica, a poca distanza dal lago di Caldonazzo, proponiamo casa singola da poco ristrutturata, sviluppata su due livelli, completa di balconi panoramici, giardino, garage e stube. Maggiori informazioni in ufficio APE ND



TRENTO: MARTIGNANO: RIF. TN373:

In contesto condominiale recente e ben curato servito da ascensore, proponiamo interessante bilocale, al primo piano, così composto: ampio ingresso, luminosa zona giorno con angolo cottura da cui si accede al balcone, spaziosa stanza matrimoniale e bagno finestrato, cantina. Posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo con basse spese condominiali. APE D.

**TRENTO: COGNOLA:
RIF. TN362:**

in un recente contesto residenziale, proponiamo villetta a schiera in posizione panoramica, disposta su 3 livelli, con ingresso indipendente così composta: A piano seminterrato: ampio garage di 29mq, locale stube-cantina di 12 mq, cantina, bagno-lavanderia; piano terra: giardinetto esterno, ingresso, ampio soggiorno con uscita sul terrazzo, bagno, cucina abitabile; 1° piano: ampia stanza singola con balcone, stanza matrimoniale con cabina armadio e balcone, bagno finestrato; 2° piano: ampio ed alto sottotetto con stanza doppia. Posto auto condominiale assegnato di pertinenza. Disponibile da subito. APE ND.



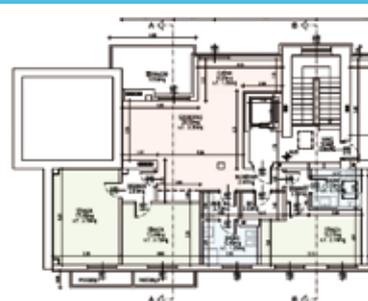
TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



**LOCALITA BRIONE (CONDINO)
DI TRENTO: RIF: TN368:**

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND



TRENTO: CRISTO RE- RIF: TN359:

A poca distanza dal centro storico di Trento, in zona servitissima, proponiamo attico di nuova costruzione di 138mq, con terrazza a ovest e balconi. APE B. maggiori informazioni in ufficio

**TRENTO CENTRO: ZONA
VIA VITTORIO VENETO:
RIF. TN339**

proponiamo immobile singolo composto da due unità abitative, garage e terreno di proprietà. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND

**TRENTO
PIAZZA G. CANTORE
RIF. TN341:**

in piccolo contesto completamente rinnovato, proponiamo appartamenti di varia metratura con cantina e ascensore, con affaccio diretto sulla piazza.

Maggiori informazioni in
ufficio tel. 0461830080

TRENTO: VIA SEGANTINI: RIF TN372:

Vendesi al secondo piano di una palazzina di sole 4 unità abitative, appartamento di 100 mq così composto: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, esposto a est/ovest, cantina. Riscaldamento condominiale con contacalorie e termovalvole. A.p.e in fase di rilascio.

PINZOLO: RIF. TN363:

A pochi passi dall'impianto di risalita, luminoso appartamento con balcone panoramico, soggiorno con cucinino, due camere da letto, bagno finestrato. Cantina e posto auto coperto di proprietà. APE G

**TRENTO: VIA DELLA
SPALLIERA: RIF. TN343:**

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND

Trento, Via Linz 93


**Immobiliare
Spinbau Srl**
www.spinbau.it info@ited.it


P.zza Gen. Cantore, 13 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Ristrutturiamo l'intero edificio: nuovo ascensore, soprizzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' iniziata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 13 a Trento (TN). Verrà rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

6 appartamenti in vendita. Consegna luglio 2020



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

**GARAGE E POSTI AUTO
PERTINENZIALI**

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI





ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



VILLAZZANO

In posizione soleggiata e tranquilla, vendiamo graziosa villetta a schiera composta da: cucina abitabile, ampio soggiorno luminoso, quattro stanze, due bagni finestrati, due giardini, balconi, mansarda, garage e cantina. Prezzo interessante.

Riferimento AG290



TRENTO BOLGHERA

In esclusiva vendiamo splendido appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, doppi servizi, terrazzo, balconi e locale hobby con bagno, cantina, garage singolo e garage doppio. Classe energetica B.

Riferimento AGCS10



TRENTO

In nuova residenza vendiamo ampio appartamento, libero su quattro lati con ampio terrazzo, balcone, cantina e garage doppio. Prezzo interessante. CLASSE ENERGETICA A.

Riferimento AG215



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo grazioso appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, bagno fin., dispensa, balconi, soffitta e p. auto. Senza spese condominiali.

DA VEDERE!

Riferimento AG289



MEZZOLOMBARDO

In ottima posizione Palazzo Tait in corso di ristrutturazione, vendiamo appartamenti con una, due e tre stanze, personalizzabili, con garage, posti auto privati e cantina.

DA VEDERE!

Riferimento AG249



MEZZOCORONA

In zona centrale e servita, proponiamo in vendita a Mezzocorona, in palazzina di sole sei unità, appartamento a secondo piano, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, balcone, cantina, soffitta e posto auto coperto. OTTIMO PREZZO.

Riferimento AG291



SAN MICHELE A/A

In zona tranquilla e circondata da verde, vendiamo grazioso appartamento composto da luminosa zona girone con balcone, stanza matrimoniale con cabina armadio, ampio bagno finestrato, posto auto esterno di proprietà esclusiva e garage.

Riferimento AG292



FAI DELLA PAGANELLA

In posizione panoramica e soleggiata, in centro paese, proponiamo villette a schiera di nuova costruzione. Ogni unità è composta di soggiorno, angolo cottura, tre camere, doppi servizi, giardino privato, balconi, ampio box doppio e taverna. Finiture di ottimo livello, possibilità di detrazioni fiscali.

Riferimento AG249



SEIO

In palazzo storico completamente ristrutturato immerso nel verde vendiamo splendido appartamento ultimo piano con garage. Il palazzo è servito di pertinenze comuni: locale palestra con sauna, lavanderia ed ampio giardino attrezzato. Classe energetica D. DA VEDERE!

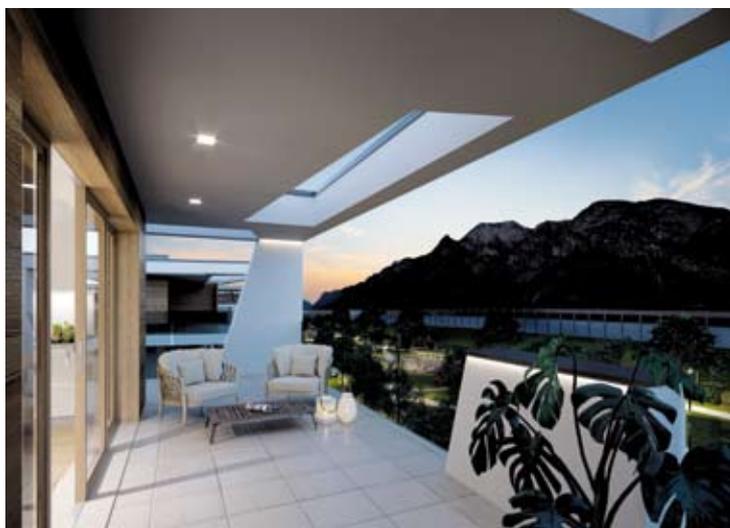
Riferimento AG278



Vendita diretta dal **costruttore**



TRENTO, STELLA DI MAN
RESIDENZA STELLA AZZURRA



Vivere nel verde a pochi minuti dalla città

Vendiamo e **personalizziamo** appartamenti con 1, 2, 3 camere da letto con ampio terrazzo o giardino.

Ogni appartamento ha una **vista libera e aperta di 180 gradi** sulla **Paganella, Bondone e fondovalle**, oltre che sul **parco comunale** nuovo ed enorme appena realizzato.

Pista ciclabile sotto casa e tutti i **servizi** a due passi.

0461 563254
emily@carlinicostruzioni.it

www.carlinicostruzioni.it

 **Carlini**
COSTRUZIONI SRL



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



LUXURY

TRENTO
centro

4 Stanze
3 Bagni
214 mq

Posto auto
C.E. FV
Rif: v326



LUXURY

CENTRO
€ 495.000

3 Stanze
3 Bagni
181 mq

Stube
C.E. FV
Rif: v618



LUXURY

Port'Aquila VILLA

800 mq giardino
4 Bagni
456 mq
C.E. FV
Rif: v652

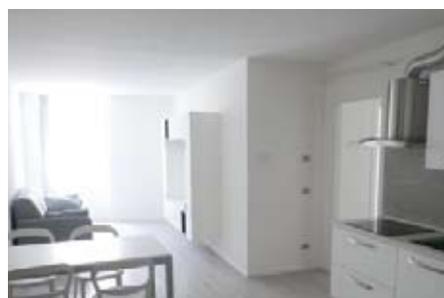


NOVITÀ

CENTOCHIAVI
€ 190.000

2 Stanze
Balconi
91 mq

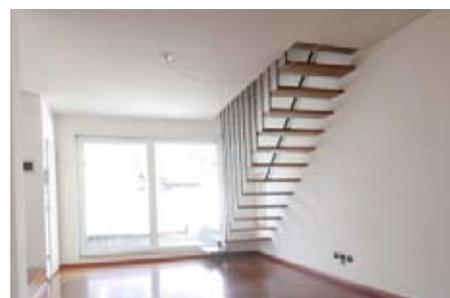
Garage
C.E. FV
Rif: v2



CENTRO
€ 420.000

2 Stanze
2 Bagni
95 mq

Ascensore
C.E. FV



Piazza Duomo

€ 360.000

2 Stanze
2 Bagni
95 mq

Terrazza
C.E. FV
Rif: v220



Piazza Vicenza

€ 370.000

3 Stanze
1 Bagni
125 mq

Posto auto
C.E. D
Rif: v319



VILLAZZANO
€ 350.000

3 Stanze
2 Bagni
126 mq

Garage
C.E. FV
Rif: v304



MATTARELLO

€ 290.000

3 Stanze
Terrazze
150 mq

Garage
C.E. FV
Rif: v315b



SOPRAMONTE
€ 450.000

5 Stanze
3 Bagni
240 mq

2 Garage
C.E. D
Rif: v329



RONCAFORT
€ 197.000

2 Stanze
Terrazze
91 mq

Garage
C.E. FV
Rif: v209



TERRENO EDIFICABILE

Vezzano
€ 200.000

760 mq
Urbanizzato
Rif: T11

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

DA RISTRUTTURARE

Via San Marco 1 Stanza C.E. FV
1 Bagno Rif: v104
70 mq
€ 145.000

MATTARELLO SCELTA FINITURE
da € 120.000 1 / 2 stanze
Rif. v106 e v216

via A. Frank 3 Stanze Garage
1 Bagno C.E. FV
113 mq Rif: v308
€ 350.000

CLARINA 2 Stanze 1 cantina
1 Bagno C.E. FV
79 mq Rif: v210
€ 248.000

BOLGHERA 2 Stanze Terrazzino
1 Bagno C.E. FV
94 mq Rif: v223
€ 259.000

BOLGHERA 3 Stanze Attico
Terrasse C.E. FV
176 mq Rif: v336
€ 460.000

VIA MATTEOTTI 2 Stanze 1 posto auto
1 Bagno C.E. fv
82 mq Rif: v218
€ 250.000

RONCAFORT 2 Stanze posto auto
1 Bagno C.E. FV
64 mq Rif: v229
€ 145.000

VALCANOVER 1 Stanza Posto auto
1 Bagno C.E. FV
50 mq Rif: v123
€ 75.000

BASELGA DI PINÈ Giardino Cantina
45 mq C.E. D
1 Stanza Rif: v115
€ 118.000

COMMERCIALE LUXURY

Centro storico Negozio C.E. FV
€ 470.000 308 mq Rif: cv04

COMMERCIALE

Locazione Ufficio
€/mese 1.800 C.E. FV
100 mq



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 348/8250248

336/774842 - 345/3441448

VENDITE



LUNGOFERSINA

DUE STANZE - In una delle zone più belle ed esclusive della città, vicina a tutti i principali servizi, trattiamo in esclusiva ampio bicamere in contesto di prestigio - l'appartamento ha una metratura considerevole, è dotato di due belle terrazze con vista sul Fersina e due comodi poggiali - completa la proprietà una comoda cantina - da vedere - APE in fase di rilascio - Rif. 20/2



ALDENO

TRE STANZE - Aldeno in piccola e signorile palazzina di sole 6 unità vendiamo grazioso tricamere con doppi servizi finemente rifinito a piano terra con buona esposizione al sole - bel giardino molto curato - libero su 3 lati - termoautonomo - completano la proprietà una comoda cantina/lavanderia e grande garage - ampio e comodo parcheggio condominiale - APE in fase di rilascio - Rif. 4/3



VATTARO

DUE STANZE - In palazzina di recente costruzione vendiamo grazioso bicamere mansardato con bell'affaccio direttamente sulla Vigolana completo di due balconi, cantina e garage - APE in fase di rilascio Rif. 10/2



VIA DEI CAPPUCCINI

DUE STANZE - A pochi minuti dal centro vendiamo grazioso bicamere parzialmente arredato - termoautonomo - ideale anche per investimento - € 210.000 - APE in fase di rilascio - Rif. 32/2



MEANO

BICAMERE - Ad ultimo piano in graziosa palazzina vendiamo bicamere con balcone in ottime condizioni completo di garage - arredato di cucina e bagno - APE in fase di rilascio - Rif. 27/2



RONCAFORT

DUE STANZE - In palazzina di poche unità abitative vendiamo ampio e luminoso bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, veranda, grande poggio, bagno finestrato e ripostiglio - completano l'unità cantina e posto auto esterno privato - spazi di parcheggio condominiale - libero su tre lati - APE in fase di rilascio - € 220.000 - Rif. 22/2



MURALTA

ATTICO - In contesto residenziale di nuova realizzazione con sole 9 unità abitative dall'architettura moderna, posto in una delle zone più esclusive e soleggiate della collina vendiamo prestigioso attico con ampia terrazza esposta a sud - possibilità di personalizzare l'unità con finiture di ottimo livello - possibilità garage triplo - Classe energetica A+



COGNOLA

BILOCALE - Vendiamo miniappartamento ristrutturato con balcone, cantina e posto auto coperto - già affittato - ideale per investimento - Classe energetica D (128,83 kWh/mq - Rif. 22/1



ADIACENTE PIAZZA DUOMO

DUE STANZE - Servito da ascensore vendiamo in esclusiva grazioso bicamere/due stanze disposto su due livelli con terrazzo a vasca - APE in fase di rilascio - Rif. 2/2



PERGINE

QUATTRO STANZE - Adiacente il centro e in zona comoda e vicina a tutti i principali servizi trattiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura a piano alto con ottima esposizione - l'appartamento ha 4 stanze da letto, doppi servizi e ampio garage a piano interrato - completa la proprietà un ampio parcheggio condominiale - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2/4



VIA GOCCIADORO

DUE STANZE - A primo piano vendiamo appartamento parzialmente da risanare con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato e balcone completo di cantina - disponibilità di posti auto condominiali - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2



GARDOLO

TRE STANZE - Vendiamo appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi completo di cantina - ampi spazi di parcheggio condominiale - da risanare - Classe energetica B - Rif. 20/3



La FENICE snc

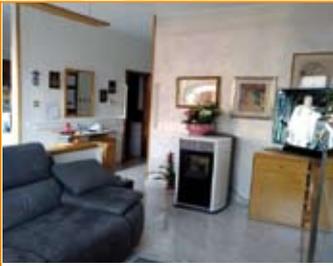
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



CIMONE: porzione di casa di complessivi mq. 350. L'immobile è costituito da un appartamento BICAMERE con balcone al primo piano da ristrutturare e da un appartamento bicamerè con balcone al secondo piano, ben tenuto e abitabile da subito, una soffitta al grezzo dove si può ricavare una bellissima mansarda. A piano terra garage di mq. 50. Esternamente l'immobile è stato tutto ristrutturato come anche la copertura. **€. 250 mila**



TRENTO: Viale Verona, interessante vendita di nuda proprietà, trattasi di ultimo piano di palazzina con 8 unità. L'immobile molto soleggiato è in buonissimo stato, composto di 3 stanze da letto, soggiorno con angolo cucina, poggio e cantina. Diversi posti auto condominiali. **€. 180 mila**



TRENTO: S. Rocco di Villazano, grazioso mini, ristrutturato e arredato, in piccolo contesto abitativo. Ultimo piano, su due livelli, soggiorno con angolo cottura, balcone con vista panoramica, bagno, scale che portano ad una ampia stanza matrimoniale. Garage di 15 mq. e cantina. Stupenda vista sulla città. **€. 185 mila**



ALDENO: grazioso appartamento ultimo piano con ascensore, come nuovo. Travi a vista, piccolo soppalco. Ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina - stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia, piccolo soppalco. Piccolo balcone sul pianerottolo in ingresso. **€. 136 mila**



CALCERANICA, in casa di sole 3 unità, posto a primo piano spazioso mini da rimodernare. Interessanti i recuperi fiscali eventuali, assolutamente da vedere. Vista lago. **€. 79 mila.**



GAZZADINA: a dieci minuti da Trento in posizione tranquilla e soleggiata vendiamo in ottimo stato, bicamerè terzo ed ultimo piano con grande terrazza e balconi. L'immobile è ben conservato spazioso con due bagni e non necessita di lavori. Completo di cantina e garage. **Absolutamente da vedere! €. 250 mila + garage.**



TRENTO: Roncafort, in piccola palazzina a primo piano, appartamento bicamerè, cucina abitabile con veranda chiusa, soggiorno con balcone che gira su tre lati, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, posto auto esterno coperto. Eventuale soffitta **€. 220 mila**



GARDOLO: in piccolo contesto abitativo ben mantenuto, bicamerè a piano primo composto di cucina separata, soggiorno con balcone, bagno, due stanze da letto, ripostiglio, soffitta, garage e orto. Serramenti e bagno rifatti nel 2015. Riscaldamento autonomo. **€. 215 mila**



LAGO: in zona riservata villetta di mq. 200, immersa in un bosco di circa mq. 1000, a due passi dal lago. Si presenta in buono stato abitativo, su due livelli con quattro stanze da letto, doppi servizi, zona giorno con caminetto e angolo cucina. Presente il riscaldamento. Garage di mq. 15 **€. 229 mila**



LAVIS: in posizione servita e vicino al centro, grazioso mini arredato posto al terzo piano con balcone. Immobile ristrutturato con serramenti nuovi. Buona esposizione. Parcheggi condominiali. L'immobile è locato ad € 500 mese. Ottimo anche per investimento. **€. 120 mila**



VALCANOVER: bellissima porzione di casa da ristrutturare, che domina dall'alto il Lago di Caldonazzo. Si sviluppa su 3 piani fuori terra con posto auto esterno e orto. La casa è composta di avvolti ad uso garage e cantina a piano terra; ampia zona giorno, cucina abitabile, bagno a piano primo; tre stanze e bagno a piano secondo; 4 stanze e bagno a piano terzo. Ottima anche per uso turistico. **€. 229 mila**



PERGINE: in palazzina rinnovata, spazioso tricamerè di 95 mq. netti posto a terzo piano, in ottimo stato, molto soleggiato, con cucina separata. Completo di cantina e garage oltre a spazi condominiali di verde e posti auto. Classe energetica C. **€. 269 mila**



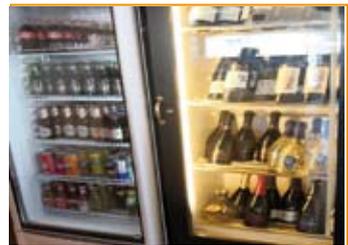
LAGO DI CEI: località Bellaria, in ottima posizione pianeggiante e non isolata, lotto di terreno edificabile di circa mq. 1100 per la realizzazione di villetta singola o bifamiliare. Compreso nel prezzo allacciamento di acqua e fognature. **€. 110 mila**



MONTE BONDONE: in località Norge direttamente sulle piste da scii, grazioso mini open space, piano terra con grande veranda e giardino. Completamente arredato, esposizione sud/est. L'immobile è circondato da prato privato di 7000 mq. a disposizione dei condomini attrezzato di tavole, rubinetto acqua e barbecue. Posti auto condominiali. **€. 89 mila**



VAL DI NON: Nanno: interessante immobile di ampia metratura in posizione tranquilla e molto soleggiata, tricamerè con soggiorno stubbe, pranzo, cucina, bagno, balcone. A piano terra avvolti ristrutturati, cantina, legnaia, portico per due posti auto, giardino e orto. La porzione di casa è formata da sole due unità immobiliari. **€. 145 mila**



TRENTO: interessanti cessioni di aziende, ristoranti, bar e gelaterie. Abbiamo disponibili alcune attività con ottima resa in città in ottima posizione sia nei dintorni di Trento. Tutte le informazioni vengono fornite solo in ufficio previo appuntamento.


AGENZIA IMMOBILIARE
 di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

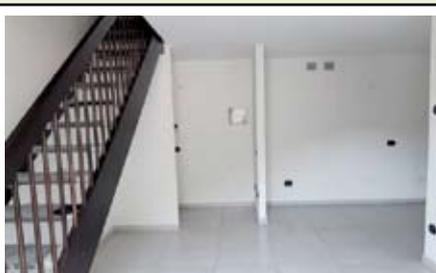
CIVEZZANO , Barbaniga
 Vendiamo **mansarda** bicamere, panoramica, adatta piccolo nucleo familiare, completa di garage.
Euro 115.000

PERGINE, Madrano
 in edificio d'epoca ristrutturato vendiamo **miniappartamento su due livelli mansardati** con comodi spazi. Garage e cantina
Euro 148.000

CIVEZZANO, Penedallo
 Vendiamo panoramica **mansarda con terrazzo classe A** scelta finiture e disposizione interna. Con garage. **Euro 250.000**

PINE', Montagnaga
 Vendiamo accogliente e silenzioso **miniappartamento mansardato** con vista panoramica. Comodi spazi interni, personalizzato con gusto. Con cantina. **Euro 125.000**

MONTAGNAGA DI PINE'
 In nuovo edificio classe A, scelta finiture vendiamo **bicamere con ampia terrazza** con cantina e posto auto privato. **Euro 165.000** + eventuale garage

PERGINE, Canezza
 vendiamo in contesto di antiche case rurali, vendiamo: **terreno pianeggiante di circa 4000 mq + 1600 mq bosco**, con progetto approvato per "demolizione e fedele ricostruzione" di un preesistente edificio unifamiliare di piccola dimensione (oggi ridotto a rovina di edificio). Accesso con strada comunale provvista di reti tecnologiche. Zona tranquilla, verdeggianti.
Euro 110.000

PERGINE, Zivignago

 In edificio classe A vendiamo Nuovo duplex tricamere ben rifinito.
 Disponibile subito
Euro 302.000 + garage

PERGINE, zona servitissima ad un passo dal centro.

 Vendiamo signorile **villa singola** con 1000 mq di giardino privato. Disposta su due livelli abitativi oltre ad interrato con stube e cantine. Offre ampia metratura, riservatezza e un'invidiabile posizione. **Euro 650.000,00**

FRASSILONGO, maso Villata
 In contesto tranquillo vendiamo appartamento a piano terra con vista sulla valle, terrazzo verandato, cortile e prato/orto .Ben finito in tono rustico, Soggiorno con cucinino, tre stanze, bagno finestrato, locale accessorio con bagno, cantina. Riscaldamento con stufe a legna. Ideale come casa vacanze. **Euro 98.000**

PERGINE, Ischia

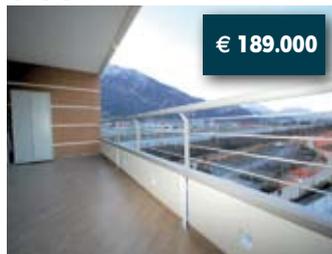
 Vendiamo miniappartamento mansardato su due livelli con balcone, bella vista lago. Ubicato in residence con piscina.
Euro 115.000



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

POVO IN ESCLUSIVA**Trattativa riservata**

vendiamo villa singola di recente costruzione, in lotto di circa 1000 mq, composta da due appartamenti; ampio tricarere su due livelli, con soggiorno, cucina-pranzo, quattro bagni, tre stanze, terrazzo, balcone, giardino, cantina, stube, lavanderia, garage doppio e posti auto; ampio miniappartamento con ingresso indipendente; soggiorno-cottura, stanza, bagno, terrazza, cantina, garage, cortile. Finiture accurate. Immobile di pregio. Classe Energetica A+

TRENTO SUD**€ 189.000**

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento a piano alto, in recentissima costruzione a risparmio energetico: soggiorno-cottura con uscita su terrazzo abitabile, disimpegno, bagno finestrato, stanza matrimoniale, ampio garage finestrato, posti auto condominiali. Disponibile subito! Tapparelle motorizzate. Vista aperta. Classe Energetica A+, Ipe 27,17 Kwh/mq anno

€ 130.000**€ 189.000****€ 105.000****CIRE' DI PERGINE**

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso miniappartamento in piccola e recente palazzina, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, balcone, bagno finestrato, disimpegno notte, stanza matrimoniale, soffitta, garage, posti auto condominiali. Arredato. OTTIMA ESPOSIZIONE. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio.

VILLAZZANO

In ESCLUSIVA vendiamo in piccola e recente palazzina appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, poggiolo, cantina e garage. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Contesto tranquillo e ben tenuto. Ottime condizioni. Libero da subito! APE in fase di rilascio.

SUSA' DI PERGINE

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento LIBERO SU TRE LATI: soggiorno-cottura con uscita su un terrazzo abitabile, disimpegno, ampio bagno finestrato, stanza matrimoniale, balcone, posto auto di proprietà. Termoautonomo. Nessuna spesa condominiale. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 81,64 kWh/mq anno.

€ 99.000**€ 255.000****€ 215.000****VILLAMONTAGNA**

IN ESCLUSIVA vendiamo soleggiata porzione di casa storica da ristrutturare, disposta su 4 livelli. Possibilità di acquisto ampio avvolto limitrofo. Necessaria ristrutturazione integrale. Ape in fase di rilascio

CRISTO RE

vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino, poggiolo, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Libero da subito. Ottimo anche come investimento! Classe Energetica C+, IPE 77,99 kWh/mq anno.

CLARINA

in nuova palazzina, vendiamo signorile appartamento piano terra con giardino di circa 30 mq; ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, garage. Posti auto condominiali. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ricambio automatizzato dell'aria. Disponibile da subito. Classe Energetica A+.

€ 280.000**€ 365.000****€ 255.000****CALLIANO**

in recente palazzina, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, disimpegno, due bagni, terrazzino, due poggioli, cantina e garage. Posti auto condominiali. Travi a vista! Libero da subito! Classe Energetica C+.

FRAZIONE DI PERGINE

in contesto esclusivo immerso nel verde, vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano libero; ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, soffitta, tre poggioli, ampia cantina, garage doppio, posto auto privato. Classe Energetica B, IPE 53,68 Kwh/mq anno.

VICINANZE OSPEDALE S. CHIARA

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, ampia zona giorno, disimpegno notte, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, due poggioli, spazioso garage, posto auto di proprietà. Parzialmente arredato. Termoautonomo. Classe Energetica C+, IPE 67,82 kWh/mq anno.



A1C1471-TRENTO CIMIRLO € 690.000,00 prezzo ribassato vende casa singola finemente ristrutturata in lotto di 800 mq, attualmente su due livelli con soggiorno-pranzo-cottura e balcone con vista sulla città, stanza, bagno f., scala interna che porta alla zona notte, 2 stanze, bagno e terrazzo, a piano terra centrale termica e lavanderia, portico che può essere chiuso e ricavare ulteriori vani, all'esterno garage e grande giardino molto curato. Cl: C; IPE: 86,50 kWh/mca.



A1C1476-TRENTO - BONDONE LOC. VANEZE € 79.000,00 vende porzione di casa bifamiliare terra-cielo da ristrutturare, ideale per trascorrere le vacanze estive e invernali a pochi minuti di auto dalla città. Posizione tranquilla ma non isolata, circondata da verde e ben esposta al sole! Cl: G; IPE 187,24 kWh/mqa.



A1C1472-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA zona CASTELLER € 195.000,00 vende miniappartamento di circa 56 mq in un antico maso completamente e finemente ristrutturato nel 2010. Posizione tranquilla e dominante con splendida vista sulla valle e sulle montagne circostanti, a pochi minuti dai servizi e dal centro città. Contesto residenziale ben abitato e intimo. Completano l'offerta una cantina e un comodo garage a piano terra. Cl: B+; IPE: 58,25 kWh/mca



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mqa



A1C1425-TRENTO CITTA' vende adiacente centro storico in piccola palazzina signorile con giardino, intero piano di 300 m/q. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Chiedere Carlo 335/8173116. Cl: F; IPE: 188,88 kWh/mca



A1C1463-TRENTO SAN ROCCO DI VILLAZZANO € 160.000,00 vende miniappartamento a primo piano in casa di recente costruzione composto da atrio, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, 1 stanza, termoautonomo, esposto ad ovest, garage. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mqa

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1480-TENNA € 330.000,00 a pochi minuti dai laghi di Caldorazzo e Levico, in posizione soleggiata e tranquilla, appartamento in piccola palazzina di recente costruzione e in ottimo stato con spazioso giardino privato ottimamente esposto e libero su 3 lati (est-sud-ovest). Ingresso, soggiorno con moderna cucina a vista, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze, bagni e 3 posti auto di proprietà esclusiva. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 87,65 kWh/mqa



A1C1454-TRENTO VIALE VERONA € 275.000,00 vende appartamento in buono stato ed abitabile già da subito, condominio tranquillo ben abitato e fuori dal traffico, accoglie ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, 2 ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina e comodo garage. Vicino al centro città ed a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 119,25 kWh/mqa.



A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mqa.



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 520.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Garage e 2 posti auto esterni in proprietà. Cl: A; IPE: 19,25 kWh/mqa



A1C1481-TRENTO RONCAFORT € 220.000,00 vende appartamento libero su 3 lati est-sud-ovest con ampio balcone soleggiato e vista aperta. Composizione: ingresso. Soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze ripostiglio e bagno finestrato. Posto auto coperto in proprietà. Cl: E; IPE: 105,45 kWh/mqa.



A1C1478-TRENTO VIA MARIGHETTO € 270.000,00 vende appartamento a primo piano in piccola palazzina di sole quattro unità abitative così composto: ingresso, cucina abitabile e soggiorno con terrazzino a sud, corridoio, 3 stanze, due bagni e poggolo. Serramenti nuovi, aria condizionata, allarme. Cantina. Eventuale garage a parte. Posti auto condominiali. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mqa.



A1C1448-TRENTO MATARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 420.000,00 vende appartamento di nuova realizzazione all'ultimo piano di una casa bifamiliare con ingresso indipendente, libera su 4 lati con ampia terrazza ottimamente esposta e bella vista aperta. Possibilità di personalizzazione interni e scelta finiture. Cl: A; IPE: 28,48 kWh/mqa



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. **Info 335 8173116**

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1459-CIVEZZANO € 398.000,00 In zona panoramica e soleggiata vendesi esclusiva villetta a schiera in classe "A". L'unità immobiliare, progettata con le ultime e più moderne tecnologie, è costituita da un'ampia zona giorno, cucina abitabile, ripostiglio e bagno finestrato, il tutto con affaccio su giardino privato, attraverso una scala interna si accede alla zona notte costituita da tre camere da letto, un bagno finestrato e due balconi. All'unità immobiliare è collegato il garage doppio. Posti auto esterni per i visitatori. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1450-TRENTO CLARINA € 270.000,00 In zona vicina al lungo Fersina, vendita spazioso trilocale al primo piano: ampio atrio d'ingresso, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, pratico ripostiglio lavanderia, zona giorno con cucina a vista, ampio balcone abitabile coperto, grande cantina, posto auto condominiale. Totalmente ristrutturato. Venduto parzialmente arredato. Cl: D; IPE: 164,73 kWh/mq. Info 320 4549760



A3C1436-TRENTO MARTIGNANO € 167.000,00 in casa di cinque unità abitative vendesi appartamento, al primo piano, completamente ristrutturato così composto: soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, stanza, stanza matrimoniale ed ampio bagno. Posto auto coperto assegnato. Termoautonomo. Basse spese condominiali. Recupero fiscale. Esposto est - ovest. Cl: E; IPE: 176,4 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1463-TRENTO ZONA FOGAZZARO € 240.000,00 vendesi a primo piano appartamento da ristrutturare, così composto: ingresso, soggiorno con cucina separata, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e 1 balcone. Completa la proprietà la cantina, la soffitta e il garage. Zona vicina a supermercati, tabacchini, bar, palestre e ai servizi di trasporto cittadino. Cl: E; IPE: 127,12 kWh/mq. Info 347 0438976



A3C1439-TRENTO VILLAZZANO € 285.000,00 in piccola palazzina vendesi al primo piano appartamento così disposto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere, disbrigo, bagno finestrato, wc/lavanderia, terrazzo, due balconi, cantina e garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cl: C; IPE: 105,59 kWh/mq. Info 320 4549760



A3C1457-TRENTO VIA CHINI € 230.000,00 vendesi appartamento recentemente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Cappotto esterno. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 130,73 kWh/mq. Info 320 4549760



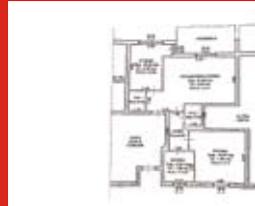
A3C1446-TRENTO CENTRO STORICO € 500.000,00 In caratteristico palazzo storico del centro cittadino vendiamo appartamento ultimo piano mansardato così composto: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, camera matrimoniale con bagno padronale, disbrigo, locale lavanderia, bagno con doccia e scala di accesso al soppalco di 40 mq adibito a cucina abitabile e camera matrimoniale. Riscaldamento autonomo. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio. Cl: E; IPE: 220,73 kWh/mq. Info 320 4549760



A3C1461-TRENTO POVO € 460.000,00 vendesi bifamiliare terra cielo con incantevole vista sulla vallata: piano terra: taverna e garage doppio; piano primo: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, balcone e scala; Piano secondo: tre camere matrimoniali, bagno finestrato e balcone a sud; sottotetto: soffitta di 70 mq. Completa la proprietà il giardino di 100 mq parzialmente piastrellato. Pannelli solari. Possibilità acquisto arredi. Cl: C; IPE: 84,97 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1462-TRENTO GARDOLO € 199.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento ristrutturato, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e 2 balconi. Completa la proprietà la cantina. Possibilità acquisto garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cappotto esterno. Cl: C; IPE: 68,40 kWh/mq. Per info 347 0438976



A3C1431-TRENTO MARTIGNANO € 270.000,00 in piccola palazzina vendesi appartamento a piano terra completamente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato, disbrigo, bagno di servizio, balcone, cantina e garage. Verde condominiale. Cl: E; IPE: 170,73 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1442-TRENTO SOPRAMONTE € 95.000,00 vendesi in palazzina storica completamente ristrutturata appartamento al primo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale, posto auto e cantina. Casa di 4 unità abitative. Riscaldamento autonomo; doppi vetri; scuri; esposto sud/ovest; non soggetto ad IVA; Cl.: E; IPE: 127,12 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1467-TRENTO SUD € 115.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo. Esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1392-TRENTO ZONA SAN MARTINO € 269.000,00 in casa di sole 5 unità abitative, vendesi mansarda pari al nuovo così composta: ingresso, ampio soggiorno, cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia, 2 bagni finestrati e cantina. Tetto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Possibilità acquisto posto auto privato. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi Cl: E; IPE: 174,94 kWh/mq. Info 329 1946524



A2C1847-ISERA LOC. SELVE DI BORDALA, € 220.000,00 vende, inserita in lotto di 750 mq, casa singola composta da piano terra con ingresso da portico coperto, soggiorno con caminetto, zona pranzo, cucinetta e ripostiglio, primo ed ultimo piano mansardato con grande stanza da letto padronale, due stanze singole e bagno finestrato. A piano interrato cantina. Località a 15 km dal centro di Rovereto ideale per vivere tutto l'anno per chi cerca pace, silenzio natura. Cl. E; IPE 213,20 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1886-ROVERETO ZONA SOLA-TRIX, € 530.000,00 inserita in lotto di terreno di oltre 11.000 mq. Casa singola composta a piano terra da grande garage di 130 mq, con altezza interna di 4 metri, a primo e secondo piano due appartamenti di circa 145 mq commerciali l'uno composti ognuno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio finestrato con possibilità di ricavo del secondo servizio, due balconi. Ampio sottotetto con grandi spazi, accessori. Internamente da risanare. Possibilità di acquisto della casa senza il terreno a prezzo inferiore. Classe E IPE: 222,15 KWh/mq. anno. Info 335 5616956



A2C1915-ROVERETO VIALE DI COLLI € 340.000,00 nella prestigiosa collina, vende in posizione dominante, in lotto di 3300 mq, rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali. L'immobile consente un aumento della cubatura fino ad ottenere circa 250 mq. di superficie utile abitabile oltre a spazi accessori quali garage e cantina. Possibilità di spostare l'attuale sedime dell'immobile APE Classe G; IPE 256,69 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1923-ROVERETO VIA LUNGO LENO € 120.000,00 vende appartamento con ingresso, ampio soggiorno con uscita su gradevole terrazzo con vista aperta sul Leno, cucina separata abitabile, disbrigo/ripostiglio, grande stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato. A piano interrato comoda cantina. Appartamento con una bellissima vivibilità!! Ideale anche come investimento. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1932-ROVERETO LIZZANA € 205.000,00!!! completamente ristrutturato con 2 terrazzi in zona residenziale molto tranquilla e servita. Appartamento con ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre stanze da letto, bagno finestrato, due gradevoli terrazzi. Completo di garage e soffitta. Cl. D; IPE 162,00 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1874-ROVERETO A 100 METRI DA CORSO ROSMINI € 249.000,00 Grande e comodo a tutti i servizi!! Appartamento libero su tre lati, est-sud- ovest, con ingresso, ampio salone, cucina abitabile, tre stanze da letto, studio, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone. Dotato di ascensore e con cantina e garage. Ideale per chi necessita di grande metratura in centro città a prezzo contenuto!! Cl: D; IPE: 162,89 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C1882-ROVERETO CENTRO STORICO € 175.000,00 Bellissima mansarda travi a vista appena ristrutturata; ingresso, soggiorno con cottura e terrazzino coperto di 7 mq., disbrigo con bagno finestrato e zona caldaia e lavanderia, 2 stanze letto. Cantina di proprietà. Cl: D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1926-ROVERETO CORSO ROSMINI € 379.000,00 ATTICO posizionato sul Corso Rosmini; spettacolare ultimo piano completamente e finemente ristrutturato con ingresso, salone, ampia cucina separata, tre comode stanze da letto, doppi servizi finestrati, due terrazzi con splendido affaccio sulla collina di Rovereto. Ampia cantina a piano interrato. Immobile introvabile, per posizione, metratura e qualità delle finiture. UNI-CO!!! Cl. D; IPE 163,33 Kwh/mq. Info 335 5616956

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C1836-SERRAVALLE DI ALA € 168.000,00 recente palazzina, mansarda posta al primo ed ultimo piano. Libera su tre lati si compone di ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, camera matrimoniale, due piccole stanze singole, bagno finestrato, locale lavanderia, due balconi. In proprietà; comodo garage, cantina e posto auto esterno privato. In ottime condizioni con riscaldamento autonomo e con pochissime spese di gestione. Posizionata in posto tranquillo e soleggiato. Vera occasione!! Cl. D; IPE: 183,20 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1928-MARCO DI ROVERETO, € 180.000,00!!! appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto: zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte; Zona notte, grande stanza da letto matrimoniale e due comode stanze singole, tre balconi, ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà comodo garage di 17 mq. e cantina. Posti auto esterni condominiali e parco condominiale. Riscaldamento autonomo, con poche spese di condominio. Appartamento prontamente abitabile in buono stato. Cl: D; IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1898-ROVERETO PIAZZA SAN MARCO, UNA CHICCA NEL CENTRO STORICO palazzo storico completamente ristrutturato, luminosissimo miniapartamento ottimamente esposto con affaccio a sud; ingresso, soggiorno con cottura, terrazzino, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, stanza da letto matrimoniale. Nel piano seminterrato cantina. Appartamento con ottime finiture. APE Classe D IPE: 183,62 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1875-ROVERETO € 430.000,00 in posizione leggermente collinare con una visuale favolosa, villa singola con giardino circostante. Ingresso, salone con camino, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo con bagno finestrato e studio, scala di collegamento alla zona notte con 4 stanze da letto di cui due matrimoniali, bagno finestrato, terrazzo coperto e due balconi; nel piano interrato locale stube, locale caldaia con lavanderia e garage, cortile con due posti auto privati. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq, con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq. 2 grandi appartamenti tricamere, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 670,00 mensili. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1911-ROVERETO CORSO ROSMINI € 158.000,00 PREZZO OK!! appartamento piano alto composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, due camere matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone in comune con altra unità abitativa. Spazio comune per deposito bici a piano terra. Termoautonomo con poche spese di condominio. APE Classe D Cl: D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PEN-SILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq Info 335 6675161

TRENTO - AMPIO MINI - € 145.000

PIANO ALTO Proponiamo in zona servita mini appartamento situato al piano alto di un complesso perfettamente mantenuto. L'appartamento, molto luminoso, non necessita di alcun lavoro ed è così disposto: ingresso, disbrigo, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno. Completa la proprietà un' ampia cantina e posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo, aria condizionata. C.E.C

TRENTO - 2 AMPIE STANZE - € 287.000

VIA DEI CAPPUCCINI
Proponiamo stupendo appartamento completamente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno, area pranzo con cucina a vista, due ampie stanze, bagno finestrato, balcone, completo di ampia, cantina, soffitta e di due posti auto. C.E. in fase di valutazione

ISCHIA - 2 AMPIE STANZE - € 265.000

Proponiamo stupendo appartamento in palazzina di recente costruzione in contesto residenziale, tranquillo e gode di stupenda vista sul lago di Caidonazzo ed è così disposto: ingresso, soggiorno, cucina a vista, pranzo, disbrigo, due ampie stanze, bagno finestrato, grande balcone su due lati della proprietà e terrazzo. Ottime finiture, abitabile da subito. C.E. in fase di valutazione

VILLAZZANO - 3 STANZE - € 597.000

CENTRO INTERO PIANO CON GIARDINO Proponiamo splendido appartamento di 200mq funzionalmente distribuiti inserito in palazzina di tre unità abitative ed è così disposto: atrio d'ingresso, solone, cucina semi abitabile con adiacente sala da pranzo; disimpegno, tre ampie stanze, ripostiglio area lavanderia, due bagni finestrati con vasca e doccia (1 con vasca idromassaggio e soffitto con luci a led per cromoterapia); spazi esterni due ampi balconi, giardino di 250mq, cortile su due lati; completo di ampio garage, grande cantina (tavernetta), bagno, deposito e locale caldaia, due posti davanti al garage. Caratteristiche principali: -posizione, -dimensione, -luminosità (libero su quattro lati) -vista panoramica, -senza spese condominiali -impianto video sorveglianza C.E. in fase di valutazione

TRENTO - 3 STANZE - € 265.000

CENTRO CON TERRAZZO
Ampio e luminoso appartamento a primo piano con terrazzo così disposto; ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzo. Completo di piccolo garage. Stato: da sanare C.E. C

PORZIONE DI CASA - € 295.000

CON PARCO
Proponiamo porzione di casa di ampia metratura composta da tre abitazioni con vari locali di pertinenza e ampio parco. Possibilità di sviluppo. Ideale per tre nuclei familiari. Possibilità di usufruire di interessanti agevolazioni. C.E. in fase di valutazione

AMPIO APPARTAMENTO A LAVIS - € 260.000

Appartamento all'ultimo piano inserito in palazzina residenziale e tranquilla composto da ampio e luminosissimo open space suddiviso in entrata, cucina-pranzo-zona tv ed angolo conversazione, tre camere matrimoniali, corridoio con pratico e grande armadio, bagno finestrato con doccia, bagno finestrato con sauna e zona lavanderia, ripostiglio. Pannelli solari per produzione autonoma di acqua calda, riscaldamento a pavimento, tripli vetri. Possibilità di garage con ampio spazio di manovra con annessa grande cantina e soppalco al prezzo di € 25.000,00. Numerosi posti auto condominiali circondano l'immobile. Ottima soluzione per famiglie, vicina ad tutti i servizi. Prezzo trattabile.

PERGINE - 3 STANZE - € 310.000

CON GIARDINO
In palazzina certificata classe A+, proponiamo splendido appartamento a piano terra con giardino privato: atrio di ingresso, soggiorno - angolo cottura, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati. Finiture di pregio extra-capitolato. Possibilità di acquisto garage doppio con annessa cantina e posto auto privato coperto. Posti auto condominiali. C.E. A+

CALCERANICA - € 450.000 TRATT.

CASA SINGOLA VISTA LAGO proponiamo casa singola da ammodernare con splendida vista lago circondata da ampio terreno privato. Posizione unica con incantevole panorama. Prato pianeggiante e zone piantumate caratterizzano la zona esterna in fase di ristrutturazione è possibile creare un'unica unità immobiliare molto spaziosa composta da entrata, salotto, cucina abitabile, quattro stanze, due bagni, terrazzo, oppure due appartamenti separati ed indipendenti composti da entrata, salotto, cucina abitabile, due stanze, bagno. Posti auto. C.E. in fase di rilascio

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasatrento

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.234526
 Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.391764
info@soluzionecasa.tn.it



RECENTE

A009: RAVINA: GRANDE MINIAPPARTAMENTO DEL 2009 MANSARDATO ALTO in palazzina di sole 7 unità. Zona living da 30 mq, con ingresso, angolo cottura e zona soggiorno, balcone panoramico, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale e zona studio/stanzetta. Cantina. T.A. Cl. En. B

€ 149.000



CENTRALISSIMO

A010: ROVERETO C.SO ROSMINI: MINI RISTRUTTURATO IN CENTRO STORICO composto da ingresso, soggiorno cucina, stanza matrimoniale, bagno con doccia. Possibilità di cantina. ** OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO ** Cl. En. N.D.

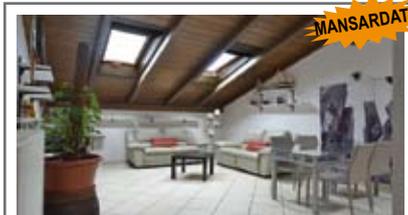
€ 108.000



OCCASIONE

A036: CERVARA - LASTE: AMPIO MINI CON CANTINA limitrofo a SAN MARTINO, in piccola palazzina ben mantenuta, primo piano esposto a ovest. Ingresso, soggiorno/cucina, ampia camera matrimoniale e bagno f.. Ampia cantina accessibile con bici. * OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO * Cl. En. F

€ 112.000



MANSARDATO

A066: PERGINE: DELIZIOSA MANSARDA INTIMA E ACCOGLIENTE molto luminosa, inserita in palazzina residenziale dotata di ascensore e a pochi passi dal centro del paese. Ingresso, open-space per zona cottura-pranzo e relax, disbrigo, stanza matrimoniale, studio/guardaroba e bagno f.. P. auto coperto. Amabile! Cl. En. C

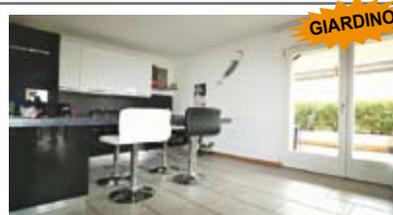
€ 106.000



A NUOVO

A072: V. PERINI: RISTRUTTURATO E ARREDATO A NUOVO, in condominio signorile, LUSUOSO MINI da 48 mq.. Ingresso, ampio soggiorno - stanza con cabina armadio, balcone, disbrigo arredabile, cucina abitabile servita da secondo balcone, ampio bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia. Ampia cantina. *FINITURE EXTRA, CLIMA e ALLARME* Cl. En. D

€ 195.000



GIARDINO

A099: ZONA STELLA DI MAN: Ampio MINIAPPARTAMENTO con grande giardino "CL'A", in palazzina tranquilla del 2013, dotata di ogni comfort, accesso privato, giardino di circa 90 mq., ampio openspace/zona living, bagno f. e camera matrimoniale, cantina, ampio garage, p. auto privato. T.A., Cl. En. A

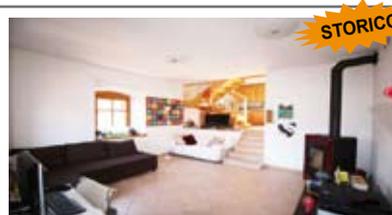
€ 205.000



RISTRUTTURATO

B002: BOLGHERA: ADIACENTE AL PONTE DEI CAVALLEGGERI, luminoso appartamento in ottime condizioni. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, balcone ad est, ripostiglio, disbrigo, due ampie stanze doppie a ovest, bagno f.. Soffitta. T.A., Cl. En C

€ 235.000



STORICO

B003: TENNA: SPLENDIDO DUPLEX IN CENTRO STORICO in palazzo del 1800. Accesso da ballatoio/balcone, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno; scala in legno per l'accesso alla zona mansardata con ampia stanza matrimoniale e stanza singola con un meraviglioso scorcio sul lago di Caldonazzo. Garage. Cl. En D

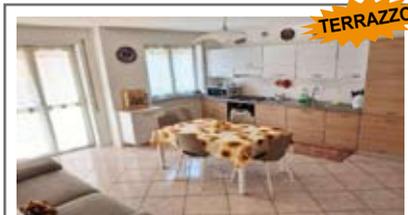
€ 164.000



TERRAZZA

B027: MEANO: APPARTAMENTO BI-CAMERE su 4 lati CON TERRAZZA, in bella palazzina degli anni '90. Ingresso, ampio living con ampio terrazzo ottimamente esposto, zona pranzo, cucinino, pogggiolo, disbrigo, servizio/W.C., stanza media, matrimoniale con balcone, bagno f.. Cantina, p. auto privato e garage. T.A., Cl. En E

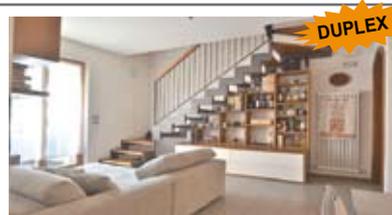
€ 270.000



TERRAZZO

B031: MATTARELLO: OTTIMO APPARTAMENTO CON TERRAZZA A SUD, in palazzina fuori dal traffico. Ingresso, soggiorno cottura con uscita sull'ampio terrazzo, disbrigo attrezzato, stanza doppia, stanza matrimoniale, bagno f.. Garage e p. auto cond. T.A., Cl. En. C+

€ 225.000



DUPLEX

B032: PERGINE: SPLENDIDO DUPLEX A ULTIMO PIANO VICINO AL CENTRO, servito da ascensore, in recente contesto di 6 unità. Atrio d'ingresso, zona living con zona cottura-pranzo e soggiorno, terrazzo abitabile, stanza singola, disbrigo, ampia matrimoniale, bagno f., ripostiglio. Al piano mansardato ampio e luminoso open-space, e bagno. Box e p. auto. T.A., Cl. En B

€ 335.000



GIARDINO

B037: POVO/BORINO: SPLENDIDO APPARTAMENTO BICAMERE DEL 2010 CON GIARDINO, ingresso indipendente, living con cucina a vista, disbrigo, ampia matrimoniale, generosa singola e bagno finestrato. Comodo garage a piano terra. Finiture extra-capitolato, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche e cappotto! T.A., Cl. En B

€ 260.000



B028: V. I

ELEGANTE AP
 DI BEN 108 MQ
 al sole, in un
 centralissimo co
 cucina, pranzo,
 moniale, singol
 ripostiglio, tre b
 na. Cl. En. E.



C010: CA



LUMINOSISSIMO
 TERRAZZA in pala
 vicina ai servizi. In
 living con cucina
 da terrazza abitabile
 pio corridoio arre
 singole, stanza
 bagno f., balcone
 mq.. * Finiture EX
 TO *. Cl. En B



0461.234526  0461.391764



PERINI:
RICERCATO

B056: CRISTO RE: AMPIO 2 STANZE CON TERRAZZO ristrutturato nel 2010. Ingresso in bel soggiorno, cucina con uscita sul balcone, 2 grandi matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina. Termoautonomo dotato di canna fumaria e aria condizionata. **€ 270.000**

RISTRUTTURATO

B060: RONCAFORT: PANORAMICO 2 STANZE CON TERRAZZO, in palazzina signorile di 7 unità. Ingresso, cucina abitabile servita da balcone, soggiorno a SUD, terrazza di 30 mq., ripostiglio, ampia camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato. P. auto coperto privato. **€ 220.000**

TERRAZZA 30 MQ

B072: V. MARIGHETTO: GRAZIOSO TRILOCALE CON AMPIO GIARDINO in recente palazzina residenziale. Ottima esposizione su tre lati. Ampia zona soggiorno/cucina con accesso al giardino, zona notte, composta da camera matrimoniale, camera singola, bagno e ripostiglio/lavanderia. Comodo garage e cantina. *TUTTE LE FINITURE EXTRACAPITOLATO *T.A., Cl. En. N.D. **€ 250.000**

AMPIO GIARDINO

PARTAMENTO
UTILI esposti
residenziale e
contesto: atrio,
living, matri-
a, bagno fin.,
balconi, canti-

€ 310.000

B079: MATTARELLO: ELEGANTE DUPLEX DEL 2016, con ingresso indipendente, soggiorno e cucina, balcone ad angolo e bagno. Al piano superiore camera matrimoniale con bagno padronale e seconda stanza, 2 balconi. T.A., Cl. En. N.D. **€ 240.000**

MODERNO

B065 RAVINA: LUMINOSO APPARTAMENTO in piccolo contesto composto di atrio di ingresso, cucina, soggiorno con uscita sul giardino di 110 mq., due camere da letto, bagno f. e ripostiglio. Completa l'immobile un garage e una cantina di proprietà e p. auto condominiali protetti da stanga. T.A., Cl. En. C. **€ 255.000**

GIARDINO 110 mq

C008: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO DUPLEX RIAMMODERNATO con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p. auto cond.. OTTIMO !! Cl. En. D **€ 350.000**

DUPLEX

C016: BOLGHERA: IN PICCOLA ED ELEGANTE PALAZZINA SIGNORILE, ampio appartamento, ottimamente esposto con VISTA LIBERA. Atrio di d'ingresso, soggiorno, balcone a SUD, cucina abitabile, secondo balcone, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, secondo balcone, stanza media, ripostiglio, doppi servizi. Possibilità di BOX con annessa cantina. T.A., Cl. En. N.D. **€ 339.000**

RICERCATO

C019: CADINE: RECENTISSIMO ATTICO con terrazza di 30 mq. in palazzina di poche unità abitative. Libero su tre lati, luminosissimo, ampio soggiorno - cucina, disbrigo, ripostiglio, tre camere da letto, 2 bagni f., balcone, ampio BOX da 30 mq., p. auto cond. ** **€ 345.000**

OTTIME finiture ** T.A., Cl. En. B

ATTICO

C025: MARTIGNANO: AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stileria/hobby room. Cantinetta. T.A., Cl. En. A **€ 285.000**

PERFETTO

CADINE:
EXTRACAPITOLATO

G032: POVO: VILLA DI RECENTE REALIZZAZIONE, in posizione soleggiata e panoramica. Soluzione su due livelli con ampio living, ampio giardino attrezzato su 4 lati, cucina, 4 bagni, 3 camere, stanza/ufficio, balconi, garage da 120 mq., cantina; ampia zona stube con appartamento indipendente per ospiti. Immobile di pregio. **Tratt. ris. € 310.000**

SUPERLATIVA

G026: BASELGA DI PINE: VILLA IMMERSA IN UN PARCO DI OLTRE 2700 MQ., con ottima vista aperta. Ampio patio abitabile, angolo cottura, zona pranzo, spazioso soggiorno con caminetto e zona studio, zona notte con matrimoniale e 2 ampie singole, doppi servizi finestrati. Ampie finestrature e buone finiture. * Unica nel genere *, T.A., Cl. En. G **€ 310.000**

AMPIO TERRENO

G031: VIGOLO VATTARO: SPLENDIDA VILLA SINGOLA CON 1000 MQ. DI TERRENO in ottima posizione soleggiata e panoramica, vicino al centro paese. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi finestrati. Sottotetto di ampia metratura. Garage doppio, cantine, stube, wc, locale caldaia. Possibilità di ampliamento. T.A., Cl. En. G € 500.000 **€ 390.000 + garage**

TERRENO 1000 MQ

3 STANZE CON
lazzina del 2008
ingresso in ampio
a vista, splendi-
bile a SUD, am-
abile, 2 stanze
matrimoniale,
e. Garage da 25
EXTRACAPILOLA-

€ 295.000

H006: CORTESANO: AFFASCINANTE PORZIONE STORICA TOTALMENTE RISTRUTTURATA, in zona servita dai mezzi pubblici a pochi minuti da Trento. Perfetta l'armonia tra il ricercato moderno e il dettaglio caratteristico del fabbricato storico. Ampia zona giorno con cottura a vista, 3 stanze, 3 bagni, balcone e cantina a volti, il tutto distribuito su 3 livelli. * OTTIME FINITURE * T.A., Cl. En. C. **€ 330.000**

TERRACIELO

H010: SOPRAMONTE: AMPIO TERRA-CIELO IN CENTRO STORICO, di ben 350 mq. su 4 livelli. L'immobile si suddivide in 3 unità, un miniappartamento, un appartamento duplex da 225 mq. e un negozio. Giardino, avvolto, legnaia, cantina e soffitta trasformabile da 66 mq.. * Ottimo potenziale immobiliare * T.A., Cl. En. G **€ 420.000**

ALTO POTENZIALE

H045: ZONA CALDONAZZO: ELEGANTE SCHIERA COME NUOVA - FINITURE EXTRA. Ingresso indipendente, soggiorno e cucina a vista, terrazzo coperto, giardino, bagno f.. A piano notte: stanza matrimoniale PANORAMICA, doppia, singola, balcone, bagno idro, bagno turco e cromoterapia. Al mansardato: openspace / camera matrimoniale. Lavanderia, garage tripla. T.A., Cl. En. G **€ 325.000**

COME NUOVO



Residenza GORIZIA 30
Bolghera



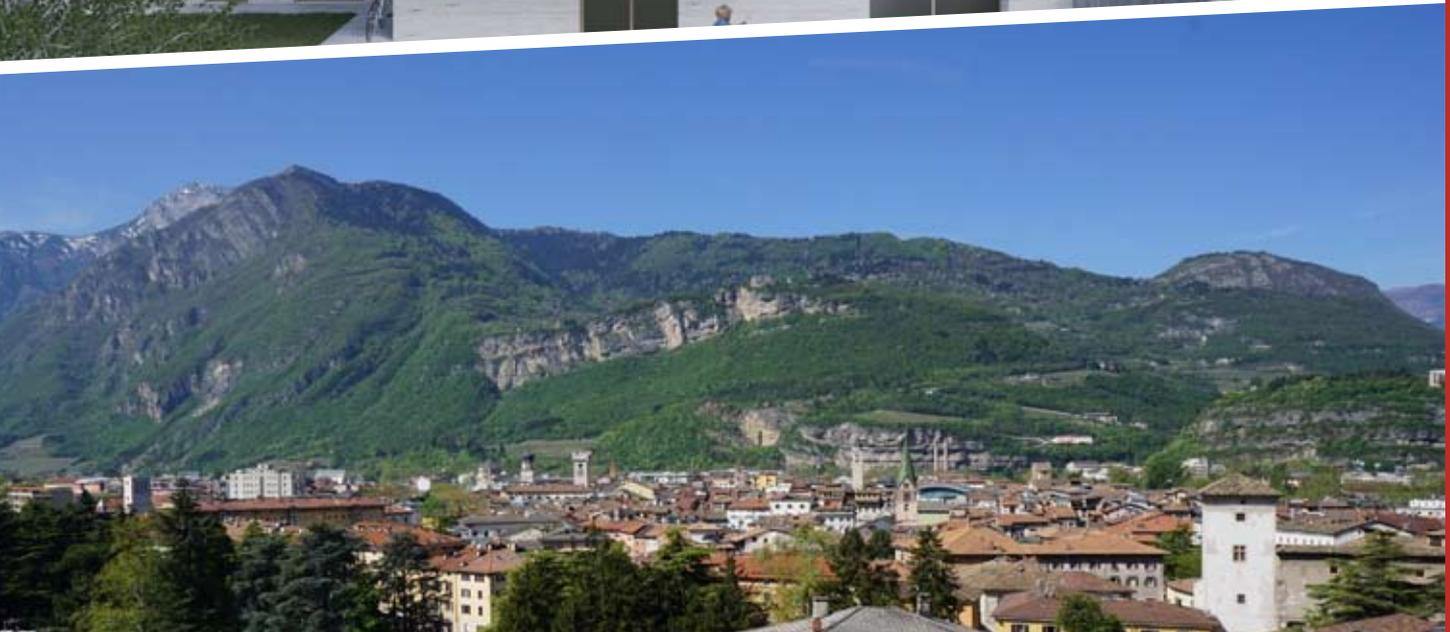
Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza GIARDINI 3
Port'Aquila

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

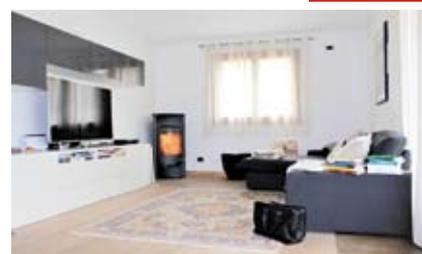
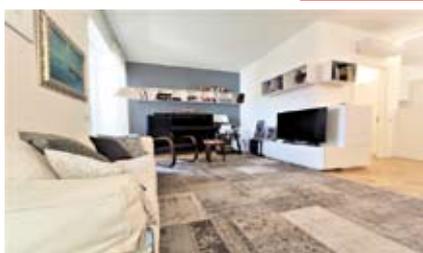




www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A10 - monolocale € 100.000**SOLTERI MONOLOCALE**, Est, ultimo p., ingr, soggiorno-cucina-stanza, bagno, balcone, termoautonomo. *C.E. C***B222 - 2 stanze € 220.000****CENTRO STORICO** 2° piano, S-E, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., 2 camere, poggiolo, CANTINA, p.a cond., *C.E. E***B304 - 2 stanze € 220.000****B304 BOLGHERA** come nuovo, 2° piano, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., 2 camere, poggiolo, + garage. *C.E. D***B20 - 2 stanze € 150.000****GARDOLO** in piccola palazzina, 2° p., ingr., soggiorno-cucina, bagno f., 2 camere m, poggiolo, cantina, GARAGE *C.E. D***B90 - 2 stanze € 140.000****CRISTORE** ultimo p., est, ingr, soggiorno-cucina, bagno fin., 2 Stanze (M/S), Ristrutturato. *C.E. D***B331 - 2 stanze € 275.000****MONTEVACCINO** COME NUOVO! p.t, ingr., cucina-soggiorno, GIARDINO, 2 stanze, 2 bagni, Garage con cantina**B27 - 2 stanze € 450.000****TRIBUNALE** 2° piano, sud-est, ingr, AMPIO soggiorno, 1 Terrazzo/balcone, cucina abitabile a vista, 2 matrim, 2 bagni fin., lavanderia, P.A. *C.E. D***B082 - 2 stanze € 118.000****CENTRO STORICO** NUDA PROPRIETA', ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno f., ripostiglio, cantina**C300 - 3 stanze € 250.000****BOLGHERA**, 1° piano, n-e, ingr, soggiorno, cucina, balcone, 3 stanze m., bagno finestrato, cantina, soffitta, GARAGE. *C.E. D***C188 - 3 stanze € 220.000****CANOVA**, ultimo piano, S-E-O, ingr, soggiorno-cucina, balcone, 3 stanze, bagno finestrato, cantina, GARAGE. *C.E. D***H99 - Schiera € 308.000****POVO**, Schiera 3 livelli AFFITTATA, est-ovest, ingr, soggiorno, cucina, 4 stanze, 3 bagni, 3 Terrazzi, GIARDINO, p.auto, Garage. *C.E. D***I12- Trifamigliare € 598.000****CERVARA** in Trifamigliare, ingr., soggiorno, cucina, 2 bagni fin., 4 stanze matrim., GIARDINO, 2 soffitte, 2 cantine, p. coperto, 2 posti A. *C.E. E*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A70 - 1 stanza
€ 135.000


MARTIGNANO c.nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 gairdini, disimp., bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. **C.E. D**

B71 - 2 stanze
€ 128.000


GARDOLO 4° p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno, ripost., 2 stanze, p.auto + garage

B33 - 2 stanze
€ 160.000


V. MEANO 1° in 2, c.nuovo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., lavanderia, cantina, T.A. 0 spese.

B43 - 2 stanze
€ 180.000


V.LE VERONA 4° ultimo p., sud- ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, cantina. T.A.

B62 - 2 stanze
€ 160.000


BOLGHERA in trifamigliare, 2° piano, 4 lati, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., T.A. no spese. + garage €20000

B357 - 2 stanze
€ 210.000


SAN PIO X 3 piani, ingr., cucina, soggiorno, ripost., bagno f., 2 matrimoniali, soffitta, p.auto

B025 - 2 stanze
€ 136.000


V.MEANO 3° ultimo p., ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., soffitta, garage, 2 p.auto, orto.

B49 - 2 stanze
€ 157.000


VIA MATTEOTTI ingr. soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, ripost., bagno, cantina + garage

B366 - 2 stanze
€ 245.000


MEZZOLOMBARDO c. nuovo, 2° ultimo piano, sud-est-ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 terrazzi, 2 matrimoniali, bagno f., idro/sauna, cantina, p.auto + garage

C76 - 3 stanze
€ 228.000


MEANO c. nuovo, 1° piano di 3, ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni f., cantina, p.auto, T.A. + 2 garage **C.E. D**

C229 - 2 stanze
€ 168.000


PERGINE ingr., cucina, soggiorno 4 balconi, bagno f., 2 stanze, p.auto, soffitta, T.A.

G7 - 3 stanze
€ 350.000


ALDENO in villa bifamigliare con giardino, ultimo p., ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, cantinone, garage, p.auto.



€ 68.000

LONA-LASES

centro storico, ampia porzione terra - cielo, completamente da ristrutturare con possibilità di creare due unità abitative; al primo piano appartamento con 2 camere, al secondo e terzo piano, duplex giorno/notte con 3 camere e due bagni.



€ 125.000

RONCAFORT

bilocale in recente palazzina, soggiorno-cucina, camera da letto, bagno finestrato, 2 balconi, posto auto privato. Termoautonomo. A.P.E. in rilascio.



€ 150.000

VIALE VERONA

ideale per investimento come affitto a studenti: 2 camere doppie, cucinino, bagno finestrato, balcone. Parcheggio condominiale. A.P.E. in rilascio.



€ 150.000

CALCERANICA AL LAGO

appartamento al primo piano in un complesso immerso nel verde a pochi passi dal lago. Terrazza, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio, posto auto assegnato, giardino condominiale. Ideale per le vacanze. A.P.E. in rilascio.



€ 159.000

TRENTO NORD

a piano alto con ascensore, appartamento con 2 camere matrimoniali, soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, balcone. Posto auto. Serramenti e caldaia nuovi. A.P.E. in rilascio.



€ 153.000

SOPRAMONTE

casetta singola su due piani di circa 50 mq l'uno, possibilità di creare due unità. Da ristrutturare. Cantina, garage, posto auto. A.P.E. in rilascio.



€ 185.000

TRENTO SUD

Via Marighetto, appartamento completamente e finemente ristrutturato, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, balcone. Posti auto. A.P.E. in rilascio.



€ 220.000

GARDOLO

a ultimo piano con ascensore, 3 camere ristrutturate e arredate: soggiorno-cucina, bagno finestrato, 2 balconi, ripostiglio. Cantina, garage, parcheggio condominiale. A.P.E. in rilascio.



€ 330.000

TENNA

a metà strada tra il lago di Caldonazzo e il lago di Levico, 3 camere recente parzialmente arredato; ampio soggiorno con zona cucina ed accesso al giardino privato, doppi servizi. 3 posti auto privati. A.P.E. in rilascio.



€ 360.000

CENTRO STORICO

appartamento di oltre 100 mq con 2 camere da letto, ampia zona giorno, bagno, balcone. A.P.E. in rilascio.



€ 460.000

CENTRO STORICO

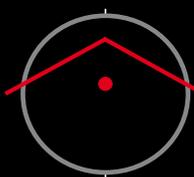
ampio e luminoso appartamento: spazioso ingresso, cucina abitabile, una sala da pranzo e un soggiorno. Due bagni finestrati e tre stanze da letto. Due balconi. Ottima esposizione. A.P.E. in rilascio.



Info in ufficio

BEDOLLO

luminosa casa singola di ampia metratura con vista 2 laghi. Completa di giardino, garage, taverna, posti auto. A.P.E. in rilascio.



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



BOLGHERA

€ 195.000

In palazzo con nuovo cappotto termico e ascensore: atrio, cucina, soggiorno, corridoio, 2 stanze da letto con balcone, w.c.fin. Cantina. + posto auto a parte I.P.E. D



MONTE TERLAGO

€ 299.000

Porzione di casa singola su 3 livelli con 3 unità immobiliari, 60mq di giardino. Garage e posti auto. I.P.E. E



VIA DEI MOLINI

€ 659.000

Duplex 200mq, condizioni perfette: ingr., 60mq soggiorno, cucina abitabile con dispensa, 4 stanze, 3 w.c., lav. e rip. Posto auto privato. + 25mq box parte I.P.E.C



BOLGHERA

Info in uff.

nuova porzione di casa su 4 livelli (250mq totali) con ascensore, ampio garage di 60mq. I.P.E. A

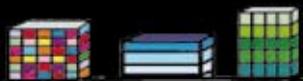


BOLGHERA

fuori dal traffico, nuova Villa in Classe A+, vendiamo le n.3 unità abitative, con ascensore, 250 mq giardino, terrazze, balconi. Garage.



Info in uff.



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE



info@planetaimmobiliare.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.IT



H007 - ALTOPIANO DI PINE'

€ 208.000

intera porzione di casa su tre livelli, RISTRUTTURATA con grazioso giardino in parte piastrellato. La casa e' libera su tre lati, con accesso indipendente. Ape in fase di rilascio



C005 - VIA DEGASPERI

€ 275.000

soleggiato con ingresso, soggiorno, cucina, 2 balconi, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni. Termoautonomo. Ampio parcheggio. Garage. Ape in fase di rilascio



B006 - PERGINE CENTRALE

€ 215.000

in nuova palazzina costruita con i nuovi criteri abitativi in Classe A+ - 2 stanze con giardino. Termoautonomo. Possibilità garage.



B026 - MEANO

€ 248.000

in nuova palazzina CLASSE A+ appartamento due stanze con giardino. Consegna primavera 2021. Cantina a piano seminterrato. Parcheggio. Possibilità garage. € 80.000 di recupero fiscale.



C011 - TAVERNARO

€ 420.000

in bella palazzina, ingresso, salone, terrazzo, cucina 20 mq., ripost., 4 stanze, 2 bagni fin., cantina. Parcheggio. Garage doppio. Termoautonomo. Classe C € 420.000



H101 - CALDONAZZO

€ 170.000

In centro paese intera porzione di casa da ristrutturare.



Studio Immobiliare MIGLIORINI



€uro 285.000: a Trento in via Matteotti

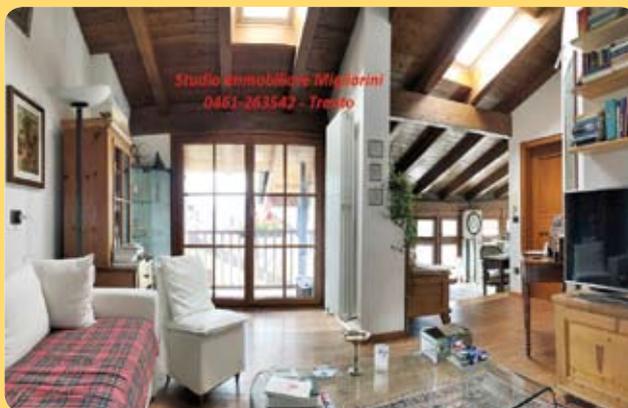
in curato contesto condominiale di poche unità abitative **VENDESI IN ESCLUSIVA** appartamento bene esposto composto di ingresso, soggiorno con zona cucina, disimpegno notte, **3 STANZE letto**, doppi servizi entrambi finestrati, ripostiglio, due balconi e completo di cantina. Termoautonomo e dotato anche di impianto di climatizzazione. Pochi anni fa l'appartamento ha subito una integrale, curata e minuziosa ristrutturazione con particolare attenzione alla cura, installazione degli impianti oltre alla scelta di materiali e finiture di prima qualità. L'appartamento si presenta in perfette condizioni, quasi pari al nuovo. E' presente un bel cortile interno piantumato ad uso comune condominiale. NB: possibilità di acquisto di n° 2 garages ad €uro 25.000 cadauno



€uro 305.000: a Trento zona Villa Igea

in signorile edificio condominio dotato di ascensore **VENDESI IN ESCLUSIVA** appartamento recentemente ristrutturato a nuovo e mantenuto in perfette condizioni. E' composto di ingresso, luminoso soggiorno con zona cucina e uscita su balcone, disimpegno notte con due stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio organizzato con attacco lavatrice. La ristrutturazione è stata totale ed ha comportato il rifacimento degli impianti, serramenti, pavimenti e rivestimenti. Completa la proprietà una comoda cantina.

TRENTO Via Grazioli, 106/1
Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu



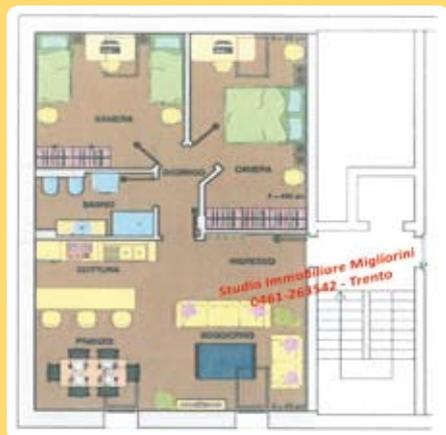
€uro 320.000: A 10 km da Trento

nell'abitato di Madrano, **VENDESI IN ESCLUSIVA** splendida e caratteristica porzione di casa dei primi '800, libera su tre lati e mantenuta in perfette condizioni. La casa è organizzata con due appartamenti indipendenti e termoautonomi, oltre a locali accessori. A piano terra abbiamo una grande cantina/stube servita di riscaldamento ed acqua oltre ai due locali caldaia e il collegamento al garage servito da basculante e accesso carraio esterno.

A piano primo troviamo un miniappartamento organizzato con atrio di ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, stanza da letto e bagno finestrato.

A piano secondo troviamo un ampio appartamento sviluppato su due livelli:

- al primo livello abbiamo l'ingresso, un ampio soggiorno con zona cucina, una stanza letto ed un bagno finestrato;
- a secondo livello troviamo un caratteristico ampio soggiorno con balcone e vita aperta sulla vallata oltre ad una zona studio/lettura/relax, una ulteriore stanza letto e un bagno finestrato. La ristrutturazione, avvenuta pochi anni fa, è stata totale e ha comportato anche interventi di restauro conservativo per mantenere alcune caratteristiche tipiche dell'epoca. Un giusto mix che dona all'immobile grande fascino, ed una bellissima parete esterna tutta finestrata conferisce una notevole ed inaspettata luminosità. Con la proprietà è compreso un secondo garage ubicato a poca distanza dalla casa.



€uro 195.000: a Trento in zona Cristo Re

in un edificio condominio ben curato e riammodernato, **VENDESI IN ESCLUSIVA** ampio appartamento ubicato **ad ultimo piano** e totalmente ristrutturato a nuovo.

L'appartamento è composto di ingresso, ampio soggiorno con zona cucina, due stanze da letto matrimoniali, un bagno.

Particolare cura è stata rivolta alla scelta e posa di impianti e finiture di prima qualità.

Possibilità di acquisto di garage.



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la quarta e quinta palazzina Blocco C2 e C5. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, balconi, soppalco e cantina.
 Euro 240.000 + iva oltre garage

BLOCCO C2



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 225.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 220.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 210.000 + iva oltre garage

BLOCCO C5

PIANO PRIMO C5:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 255.000 + iva oltre garage





atesinacasa
imservizi srl

atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



VIA GRAZIOLI VENDIAMO EURO 255.000 UFFICIO/ APPARTAMENTO DI MQ 110 COMPOSTO DI INGRESSO SOGGIORNO e CUCINA, DISIMPEGNO BAGNO CON FINESTRA DUE STANZE, BALCONE; CANTINA A PIANO INTERRATO. APE IN FASE DI RILASCIO



COLLINA DI MEANO EURO 295.000 VERA OCCASIONE VENDESI PORZIONE DI CASA IN POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA CON POSSIBILITA DI RICAVARE DUE UNITA' ABITATIVE DI CIRCA MQ 130. AMPI SPAZI ESTERNI. DA VEDERE. CERTIFICAZINE ENERGETICA IN FASE DI RILASCIO.



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA: EURO 395.000 mq 170 -VENDIAMO ELEGANTE E PANORAMICA ABITAZIONE CON PREGIATI ARREDI. ULTIMO PIANO MOLTO LUMINOSO, LIBERO SU 3 LATI, DOTATO DI GARAGE DOPPIO, GRANDE CANTINA E POSTO AUTO di PROPRIETA'. CASA CLIMA A.



VEZZANO ZONA CENTRALE VENDIAMO CASA SINGOLA CON AMPIO TERRENO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA - POSIZIONE SOLEGGIATA - DA RISANARE con POSSIBILITA' - RECUPERO FISCALE PER RISANAMENTO - APE IN FASE DI RILASCIO.



LAVIS - VENDIAMO ULTIMI APPARTAMENTI DUE - TRE STANZE con AMPI GIARDINI a PIANO TERRA, AMPI BALCONI e TERRAZZI ai PIANI, COMPLETI DI GARAGE e CANTINA - CONSEGNA MARZO 2021 - CASA CLIMA A



LAVIS zona CENTRALISSIMA VENDIAMO APPARTAMENTO TRE STANZE MQ comm.130 - di nuova COSTITUZIONE - CON POSSIBILITA' RECUPERO FISCALE. PREZZO FAVOREVOLE. INFORMAZIONI PREVIO APPUNTAMENTO.



TRENTO, MQ 160 ZONA PIAZZA VENEZIA VENDIAMO PRESTIGIOSO PRIMO PIANO ATTUALMENTE LOCATO CON BUONA RESA. ATTESTAZIONE ENERGETICA IN FASE DI RILASCIO. TRATTATIVA RISERVATA. TELEFONARE ORE UFFICIO.



MEANO - GAZZADINA EURO 240.000 IN CASA DI POCHE UNITA' ABITATIVE VENDESI AMPIO SECONDO PIANO LIBERO SU 2 LATI COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA -SOGGIORNO, 2 BAGNI, DUE STANZE MATRIMONIALI E DUE BALCONI. POSIZIONE TRANQUILLA, TERMO AUTONOMO CON BASSISSIME SPESE CONDOMINIALI. COMPLETANO L'IMMOBILE AMPIO GARAGE DI 26 METRI e CANTINA. APE IN FASE DI RILASCIO.



TRENTO COLLINA in localita' GROTTA/VILLAZZANO - vendiamo EURO 454.000 - ampia bifamiliare con tre piani fuori terra - giardino e ampi spazi esterni. informazioni previo appuntamento. APE IN FASE DI RILASCIO.



TRENTO ZONA UNIVERSITA' - vendiamo RIFINITI MINIAPPARTAMENTI e APPARTAMENTO DUE STANZE AD ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - POSTI AUTO DI PROPRIETA'. OTTIMO INVESTIMENTO CON INTERESSANTE RECUPERO FISCALE PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE - informazioni previo appuntamento. CONSEGNA APRILE 2021.



ZAMBANA CENTRO a SOLI EURO 248.000 VENDIAMO INDIPENDENTE ABITAZIONE IN OTTIME CONDIZIONI, NESSUNA SPESA DI CONDOMINIO CON: GRANDE GARAGE e CANTINA, ZONA GIORNO CON CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, BAGNO e BALCONI; ZONA NOTTE CON DUE STANZE, SECONDO BAGNO e BALCONE.



TRENTO SUD - CALLIANO in NUOVA COSTRUZIONE - VENDIAMO ULTIMI APPARTAMENTI DUE - TRE STANZE con AMPI GIARDINI a PIANO TERRA, AMPI BALCONI e TERRAZZI ai PIANI, COMPLETI DI GARAGE e CANTINA - CASA CLIMA B+

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO si trova ai piedi dell'omonimo castello, immersa nel verde, in zona pianeggiante e soleggiata, è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti l'intero complesso è caratterizzato da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Il complesso residenziale si trova in posizione intermedia tra Trento e Rovereto, permettendo di raggiungere la città di Trento in soli 10 minuti e in 5 minuti la cittadina di Rovereto; a breve verrà ripristinata la stazione ferroviaria di Calliano che permetterà anche lo spostamento con il treno oltre al trasporto pubblico extraurbano con il bus. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e alla realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto e grandi terrazzi.



**ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI A
2 - 3 STANZE DA LETTO IN EDIFICIO CLASSE "A+"
CON POSSIBILE PERSONALIZZAZIONE DELLE FINITURE INTERNE.**


Edilcasa
COSTRUZIONI S.R.L.

TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305

www.edilcasacostruzioni.it

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



BASELGA DI PINE'

vendesi ben rifinita villa di recente realizzazione disposta su 3 piani, composta da 2 appartamenti, uno con 4 camere e 2 bagni e uno con 2 camere e un bagno, balconi, terrazze e giardino di mq 700 riscaldamento a pavimento, pannelli solari e cappotto. **Euro 690.000,00**



COGNOLA

vendesi due splendide mansarde - miniappartamenti attigue composte ciascuna da soggiorno - cucina, camera matrimoniale, cabina armadio, servizio finestrato, ripostiglio, cantina e posto auto privato. **Euro 170.000,00 ed Euro 180.000,00**



VIA MALVASIA

vendesi prestigioso appartamento con ampio terrazzo in palazzo storico composto da ingresso ampia cucina - salone con uscita sulla terrazza di mq 70 doppi servizi finestrati 4 camere ripostiglio cantina e mq 165 di giardino privato-parcheggio



VIA GOCCIADORO

vendesi ampio miniappartamento con garage composto da soggiorno, cucina, balcone, bagno finestrato, camera matrimoniale e garage. 65 mq. **Euro 170.000,00**



NOVALEDO

vendesi ben rifinita casa a schiera di testa composta da soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni, cantina, locale hobby, garage e 2 posti auto. **Euro 265.000,00**



VIA GOCCIADORO

vendesi appartamento con ampia terrazza di mq 30 composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio finestrato posti auto privati cantina di mq 27 e ampio spazio verde comune. **Euro 315.000,00**

G.I.M.A.
immobiliare

Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
gimaimmobiliariesnc@gmail.com

tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



MEZZOLOMBARDO:

In zona soleggiata vendiamo **casa singola** libera su 4 lati con andito e piccolo giardino. La casa è disposta su tre livelli più a piano interrato due cantine ed un garage. Prezzo interessante. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo appartamento in palazzina di recente costruzione composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato ed **ampio giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage e stube. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e soleggiata vendiamo **villa**, libera su quattro lati con ampio giardino di proprietà. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla vendiamo **appartamento** duplex di ampia metratura, libero su 3 lati con ampio giardino di proprietà, cantina, posto auto di proprietà e doppio garage. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. **Info e disegni in ufficio.**

MEZZOLOMBARDO: In zona semicentrale vendiamo appartamento piano terra composto da ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze doppi servizi e **giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e di garage. Possibilità di scelta finiture interne. **Ottimo prezzo.**



GRUMO:

In casa di sole unità abitative vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Termoautonomo con garage e posto auto condominiale. **No spese condominiali. Occasione da vedere!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. **€ 190.000,00.**

MEZZOCOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ Prezzo interessante!!!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

NAVE SAN ROCCO: Siamo incaricati a vendere in zona centrale **porzione di casa** terra/cielo, libera su tre lati, completamente da ristrutturare. **Ottimo prezzo!!**

IL TUO RIFUGIO IN MONTAGNA



CLASSE
ENERGETICA



VAL DI Fiemme a partire da 159.000 €

S. MARTINO DI CASTROZZA a partire da 129.000 €

FOLGARIA a partire da 295.000 €

LAVARONE a partire da 159.000 €

ESENTI VINCOLO PRIMA CASA

INFO E VENDITE DIRETTE (no commissioni d'agenzia): richieste@dallenogare.it - **348 2513941**



Investi in un sogno.

Scegli una delle nostre seconde case nel cuore del Trentino, scegli di affidarti ad un partner solido, scegli un nido per la tua famiglia a breve distanza dalla città, dove puoi respirare la natura e goderti la tranquillità in sicurezza.

Anche come investimento reddito con la **FORMULA BUY TO LET.**

Scopri di più su www.buytolet.dallenogare.it



GRUPPO
DALLE DAL 1969
NOGARE
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI

NOVITA'



TRENTO VIA DEI SOLTERI: APPARTAMENTO 2 STANZE IN NUOVA COSTRUZIONE FINEMENTE RIFINITO Appartamento a terzo piano con ascensore: ingresso, zona cucina / soggiorno con terrazzo abitabile, bagno fin., 2 STANZE (di cui 1 matrimoniale e 1 singola), ampio balcone. Classe En A I.P.E. 39,47 kWh/m2anno

RIF. 2575

€ 198.000

NOVITA'



CADINE: VILLA con fantastico terreno di quasi 14.000 mq, ampia piscina esterna e di un garage interrato di 103 mq. La parte interna dell'immobile è composto al piano terra da: 2 camere da letto matrimoniali, 2 bagni, ampio soggiorno e cucina abitabile. Al primo piano invece troviamo un'ulteriore camera da letto, un bagno con sauna ed un soggiorno con uscita su terrazzo a tasca nel tetto. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2571

€ 1.300.000

NOVITA'



TRENTO VIA MATTEOTTI: appartamento a piano primo. Cucina ab, Soggiorno, 3 STANZE di cui 2 matrimoniali, 2 BAGNI, 2 poggiali. Posto auto coperto e cantina di pertinenza. Ottimo Stato. Ape in fase di rilascio

RIF. 2545

€ 320.000

NOVITA'



TRENTO CITTA': ATTICO CON AMPIA TERRAZZA: ingresso, ampio e luminoso salotto, cucina abitabile, 6 CAMERE DA LETTO (di cui 3 matrimoniali con bagno, 2 adibite a studio/ufficio e 1 singola), 3 BAGNI finestrati e ripostiglio. Ampia metratura e possibilità di dividere in due unità. Garage. Ape in fase di rilascio

RIF. 2565

€ 800.000

OCCASIONE



GARDOLO: MINIAPPARTAMENTO A TERZO PIANO CON ASCENSORE. Già affittato con resa del 5,5%. Per investitori. Ingresso, ripostiglio, bagno con doccia, camera matrimoniale e zona cucina/soggiorno. Classe En C, I.P.E. 85,67 kWh/m2 anno

RIF. 2573

€ 87.000



TRENTO - BOLGHERA: appartamento 2 STANZE ristrutturato nel 2005, secondo piano CON ASCENSORE. ingresso, ripostiglio, cucina / soggiorno con poggolo, camera matrimoniale di circa 18 mq, grande camera singola, bagno finestrato. Possibilità acquisto Garage. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2575

€ 215.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artisti-co. Sarà oggetto di un intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.

• Ampio miniappartamento piano terra

€ 175.000 RIF 2360

• Mansarda 2 stanze

€ 350.000 RIF 2359

• Appartamento 2 stanze secondo piano

€ 335.000 RIF 2358



ZONA CLARINA: appartamento a quarto piano con ascensore; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 STANZE, due bagni di cui uno finestrato, 2 balconi. Garage di pertinenza. Esposizione Est/Ovest. Ape in fase di rilascio

Rif. 2361

€ 328.000



TRENTO CASTELLER: appartamento di prestigio in antico maso completamente ristrutturato nel 2009, con travi a vista; atrio, disbrigo, soggiorno-angolo cottura con accesso al terrazzino, bagno finestrato a velux. STANZA MATRIMONIALE e scala che porta alla seconda stanza a soppalco. Completano la proprietà un garage e una cantina. Posti auto condominiali. Classe En C I.P.E. 72,47 kWh/m2 anno

RIF. 2399

€ 245.000



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: 2 BAGNI finestrati e 3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI. 2 Posti auto e locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Ape in fase di rilascio

RIF. P2559

€ 520.000



TRENTO VIA PIAVE: Ufficio con possibilità di cambio destinazione in APPARTAMENTO. Unità di 163 mq situata al secondo piano con ascensore ad oggi così composto: ingresso, ripostiglio, antibagno, 2 bagni, sala riunioni, 2 uffici e locale accoglienza. Si può ottenere un appartamento con grande zona giorno, cucina abitabile, 2 BAGNI E 3 STANZE. I.P.E. 46,44 kWh/m2 anno. Classe D

RIF. 2557

€ 360.000

PROPOSTE COMMERCIALI



TRENTO VIA MILANO: APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA, primo piano con ASCENSORE. ZONA GIORNO: Ampio ingresso, cucina abitabile con poggolo, soggiorno con terrazzo, bagno fin. e ripostiglio. ZONA NOTTE: corridoio, bagno fin., 5 STANZE di cui 4 matrimoniali e una singola adibita a studio. Possibilità di dividere in 2 unità. Ampio GARAGE. A.p.e. in fase di rilascio.

RIF. 2544

€ 620.000



VIA PRANZELORES: In zona comoda, di forte passaggio e vicina a tutti i servizi proponiamo in affitto ufficio a Trento Nord al primo piano composto da: ingresso, antibagno, 2 bagni, atrio, e 4 uffici. Facciamo notare che l'ufficio può essere utilizzato come ufficio singolo oppure da 2 persone distinte con solamente l'ingresso e i bagni in comune. Classe C I.P.E. 24,73 kWh/m3 anno

RIF. 2568

€ 1.150/mese



INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo UFFICIO di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 620.000/€ 2.700



VIA PIAVE: UFFICIO di 163 mq a secondo piano con ascensore; ingresso, ripostiglio, antibagno, 2 bagni, sala riunioni, 2 uffici, locale accoglienza. Classe En. D - I.P.E. 46,44 kWh/m2 anno.

RIF. 2542

€ 360.000

PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare